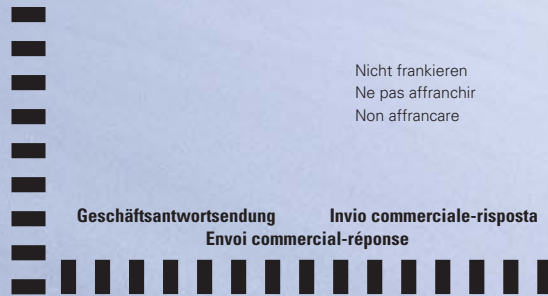




Die Tourismusverantwortlichen rechnen mit einer langfristig positiven Entwicklung des Feriendorfs Melchsee-Frutt. Die Sportbahnen Melchsee-Frutt investieren in den nächsten Jahren in eine komfortable, sichere Anlage. Während die Anzahl Hotelbetten und Ferienwohnungen in Zukunft weiter zunehmen, bleibt die Anzahl Parkplätze im Parkhaus limitiert, was sich positiv auf den zukünftigen Marktpreis eines Parkplatzes auswirken kann.

- Der Preis pro Parkplatz beträgt CHF 29'800.–
- Der Vertrag wird nach einer Anzahlung von 10% gültig
- Da nur eine limitierte Anzahl Parkplätze zur Verfügung steht, wird die Bestellung nach Eingang berücksichtigt (Poststempel)

Information:
Xander Seiler
Telefon 041 666 31 00
xander.seiler@melchsee-frutt.ch



Nicht frankieren
Ne pas affranchir
Non affrancare

Geschäftsantwortsendung Invio commerciale-risposta
Envoi commercial-réponse

Korporation Kerns
Sportbahnen Melchsee-Frutt
Sarnerstrasse 1
6064 Kerns

Ihr persönlicher Parkplatz im neuen Parkhaus Stöckalp

Im Zusammenhang mit dem Neubau der Gondelbahn Stöckalp – Melchsee-Frutt wird zwischen der neuen Talstation Stöckalp und der Sesselbahn Cheselen ein 3-stöckiges Parkhaus realisiert.

Dadurch entsteht die Möglichkeit, im zukünftigen Parkhaus einen oder mehrere Parkplätze käuflich zu erwerben und so jederzeit vom direkten Zugang zur neuen Gondelbahn Stöckalp–Melchsee-Frutt zu profitieren. Gleichzeitig können die neuen Parkplatzbesitzer zusätzliche Erträge generieren, indem sie den Parkplatz bei Nichtbenützung frei geben.

Eigener Parkplatz direkt neben der neuen Gondelbahn

Profitieren Sie vom direkten und gedeckten Zugang vom Parkhaus zur Eingangshalle der neuen Talstation, wo Sie bequem die Gondelbahn besteigen und Richtung Melchsee-Frutt schweben. In der Zeit, wo Sie den Parkplatz nicht benötigen, haben Sie zusätzlich die Möglichkeit, Ihren Parkplatz dank einem ausgeklügelten Parkplatz-Managementsystem der Sportbahnen Melchsee-Frutt an Tagesgäste weiterzuvermieten und so Ihren Parkplatz teilweise zu refinanzieren.

Das neue Parkhaus besteht aus zwei gedeckten Etagen mit total 155 Plätzen und der offenen Dach-Etage mit 73 Parkfeldern. Jede Etage hat einen direkten Zugang zur Gondelbahn und zur Piste der Sesselbahn Cheselen. Das geplante Parkhaus fügt sich genauso harmonisch in die bestehende Landschaft wie das neue Gebäude der Talstation.

Alle Interessierten, Hoteliers und Ferienwohnungsbesitzer, welche sich für die Zukunft einen oder

mehrere Parkplätze mit direktem Zugang zur neuen Talstation sichern möchten, haben nun die Möglichkeit, diese zu reservieren. So können Sie als Parkplatzbesitzer ab Winter 2013/ 2014 bereits in Ferienstimmung und zu jeder Tageszeit beruhigt Richtung Stöckalp anreisen und an den besetzten Aussenparkplätzen vorbei zur Talstation fahren.

Da nur eine bestimmte Anzahl gedeckter Parkplätze verkauft wird und mit einer grossen Nachfrage gerechnet wird, empfehlen die Sportbahnen Melchsee-Frutt, sich rasch anzumelden. Die Zuteilung der reservierten Parkplätze erfolgt nach Eingang der Bestellungen.

Eine nicht alltägliche Investitionsmöglichkeit

Ein Parkplatz im zukünftigen Parkhaus Stöckalp kostet CHF 29'800.–. Wenn Sie Ihren Parkplatz nicht selber nützen, können Sie ihn ganz einfach und jederzeit frei geben und dadurch mit Hilfe der Sportbahnen Melchsee-Frutt an Tagesgäste weitervermieten.

Die Einnahmen werden anschliessend mittels eines Verteilschlüssels an Sie ausbezahlt. Berechnungen haben ergeben, dass Sie durch die Vermietung Ihres Parkplatzes an Tagesgäste bis zu 800 Franken pro Jahr ausbezahlt bekommen. Bei einer sehr guten Belegung des Parkhauses könnte es sogar noch mehr sein. >>

Parkplatz-Kauf im Parkhaus Stöckalp

- Ich möchte einen Parkplatz im zukünftigen Parkhaus Stöckalp kaufen. Bitte senden Sie mir einen Vertrag zur Ansicht und Unterzeichnung zu.
- Ich interessiere mich für weitere Informationen. Bitte nehmen Sie mit mir Kontakt auf.

Frau Herr

Vorname/Name: _____

Adresse: _____

PLZ/Ort: _____

Telefon: _____

Handy: _____

E-mail: _____

Datum: _____

Unterschrift: _____